



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ОЧЕРСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.02.2022

278-01-02-п-209

**Об утверждении Перечня объектов
теплоснабжения, в отношении
которых планируется заключение
концессионных соглашений**

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 4 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», Законом Пермского края от 25.03.2019 № 373-ПК «Об образовании нового муниципального образования Очерский городской округ», Администрация Очерского городского округа **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемый Перечень объектов теплоснабжения, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Очерский городской округ», в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений в 2021 году.

2. Признать утратившими силу постановления Администрации Очерского городского округа:

- от 03.02.2021 № 278-01-02П-99 «Об утверждении перечня объектов теплоснабжения, в отношении которых планируется заключение концессионного соглашения»;

- от 15.02.2021 № 278-01-02П-127 «О внесении изменения в Перечень объектов теплоснабжения, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Очерский городской округ», в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений в 2021 году, утвержденного постановлением Администрации Очерского городского округа от 03.02.2021 № 278-01-02П-99».

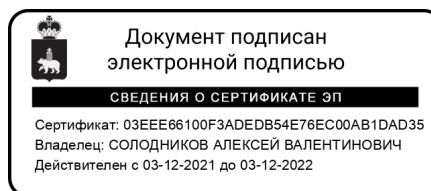
3. Управлению жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства администрации Очерского городского округа разработать и утвердить конкурсную документацию, в том числе условия концессионного соглашения, критерии и параметры конкурса.



4. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования (обнародования) в соответствии с порядком, установленным Уставом Очерского городского округа Пермского края.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации Очерского городского округа по вопросам ЖКХ и развитию инфраструктуры.

Глава городского округа –
глава администрации
Очерского городского округа



А.В. Солодников



УТВЕРЖДЁН
 постановлением Администрации
 Очерского городского округа

18.02.2022

278-01-02-п-209

**Перечень
 объектов теплоснабжения, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования
 «Очерский городской округ», в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений
 в 2022 году**

№ п/п	Наименование имущества	Местонахождение имущества	Площадь, протяженность, количество (кв. м, м, ед.)	Год ввода в эксплуатацию	Балансовая стоимость (руб.)	Остаточная стоимость (руб.)
Объекты теплоснабжения						
1.	Котельная № 1	Пермский край, Очерский район, п. Павловский				
1.1.	Здание котельной №1 (кирпич) кадастровый номер 59:31:0710105:198	Пермский край, Очерский район, п. Павловский, ул. Жданова, д. 27	488,8	1971	621 442,37	449 968,69
1.2.	Теплосети (котельная №1) кадастровый номер 59:31:0000000:1179	Пермский край, Очерский район, п. Павловский	13872	1971	580 382,55	0,00
1.3.	Теплосети ГВС (котельная №1) кадастровый номер 59:31:0000000:1179	Пермский край, Очерский район, п. Павловский	8128	1987	451 984,00	0,00
1.4.	ГРУ	Пермский край, Очерский район, п. Павловский, ул.	1	1997	60 000,00	0,00



		Жданова, д. 27				
1.5.	Счетчик газа РГ 600 (не поверен)	Пермский край, Очерский район, п. Павловский, ул. Жданова, д. 27	1	1997	1 500,00	1 500,00
1.6.	Котел газовый КСВа-2,0	Пермский край, Очерский район, п. Павловский, ул. Жданова, д. 27	1	1999	449 914,00	0,00
1.7.	Каркас котла	Пермский край, Очерский район, п. Павловский, ул. Жданова, д. 27	1	1999	1,00	0,00
1.8.	Котел газовый КСВа-2,5	Пермский край, Очерский район, п. Павловский, ул. Жданова, д. 27	1	1999	449 913,00	0,00
1.9.	Горелка газовая КСВа-2,0	Пермский край, Очерский район, п. Павловский, ул. Жданова, д. 27	3	1999	900,00	900,00
1.10.	Горелка газовая КСВа-2,5	Пермский край, Очерский район, п. Павловский, ул. Жданова, д. 27	2	1999	600,00	600,00
1.11.	Кран-балка с тельфером	Пермский край, Очерский район, п. Павловский, ул. Жданова, д. 27	1 1	1997	1 250,00 1 250,00	1 250,00 1 250,00
1.12.	Монорельс	Пермский край, Очерский район, п. Павловский, ул. Жданова, д. 27	1	1997	3 000,00	3 000,00
1.13.	Щит пожарный в комплексе	Пермский край, Очерский район, п.	2	1997	250,00	250,00



		Павловский, ул. Жданова, д. 27				
1.14.	Шкаф металлический	Пермский край, Очерский район, п. Павловский, ул. Жданова, д. 27	8	1997	1 000,00	1 000,00
1.15.	Теплообменник ГВС	Пермский край, Очерский район, п. Павловский, ул. Жданова, д. 27	1	2012	2 000,00	2 000,00
1.16.	Теплообменник попит	Пермский край, Очерский район, п. Павловский, ул. Жданова, д. 27	1	1997	2 000,00	2 000,00
1.17	Насос сетевой d 200	Пермский край, Очерский район, п. Павловский, ул. Жданова, д. 27	2	1997	2 750,00	2 750,00
1.18	Баки аккумуляторные	Пермский край, Очерский район, п. Павловский, ул. Жданова, д. 27	2	1997	1 500,00	1 500,00
1.19.	Насос К80-50-200	Пермский край, Очерский район, п. Павловский, ул. Жданова, д. 27	1 1	2001	39 000,00 39 000,00	0,00 0,00
1.20.	Станок заточный	Пермский край, Очерский район, п. Павловский, ул. Жданова, д. 27	1	1997	1 982,00	1 982,00
1.21.	Станок обрезной	Пермский край, Очерский район, п. Павловский, ул. Жданова, д. 27	1	1997	1 500,00	1 500,00
1.22.	Настольно-сверлильный станок	Пермский край,	1	1997	1 500,00	1 500,00



		Очерский район, п. Павловский, ул. Жданова, д. 27				
1.23.	Вертикально-сверлильный станок	Пермский край, Очерский район, п. Павловский, ул. Жданова, д. 27	1	1997	1 500,00	1 500,00
1.24.	Верстак слесарный	Пермский край, Очерский район, п. Павловский, ул. Жданова, д. 27	2	1997	1 200,00	1 200,00
1.25.	Стол	Пермский край, Очерский район, п. Павловский, ул. Жданова, д. 27	1	1997	800,00	800,00
1.26.	Телефон	Пермский край, Очерский район, п. Павловский, ул. Жданова, д. 27	1	1997	300,00	300,00
1.27.	Насос рециркуляции К80/50-200	Пермский край, Очерский район, п. Павловский, ул. Жданова, д. 27	1	2003	4 500,00	0,00
1.28.	Баллон кислородный	Пермский край, Очерский район, п. Павловский, ул. Жданова, д. 27	1	2001	900,00	900,00
1.29.	Баллон пропановый	Пермский край, Очерский район, п. Павловский, ул. Жданова, д. 27	1	1999	500,00	500,00
1.30.	Электр.щит вводный	Пермский край, Очерский район, п. Павловский, ул. Жданова, д. 27	1	1997	3 000,00	3 000,00



1.31.	Электр.щит учета электрической энергии	Пермский край, Очерский район, п. Павловский, ул. Жданова, д. 27	1	1997	1,00	0,00
1.32.	Электр.щит распределительный	Пермский край, Очерский район, п. Павловский, ул. Жданова, д. 27	1	1997	1 500,00	1 500,00
1.33.	Электр.щит управления котлами	Пермский край, Очерский район, п. Павловский, ул. Жданова, д. 27	1	1997	1 000,00	1 000,00
1.34.	Электр.щит управления насосами	Пермский край, Очерский район, п. Павловский, ул. Жданова, д. 27	1	1997	1 000,00	1 000,00
1.35.	Электр.щит управления насосами ГВС	Пермский край, Очерский район, п. Павловский, ул. Жданова, д. 27	1	1997	900,00	900,00
1.36.	Блок управления насосами	Пермский край, Очерский район, п. Павловский, ул. Жданова, д. 27	2	1997	900,00	900,00
1.37.	Щит управления освещением	Пермский край, Очерский район, п. Павловский, ул. Жданова, д. 27	2	1997	800,00	800,00
1.38.	Электр.переключатель (рубильник)	Пермский край, Очерский район, п. Павловский, ул. Жданова, д. 27	2	2000	1 000,00	1 000,00
1.39.	Щит сигнализации	Пермский край, Очерский район, п. Павловский, ул.	1	2002	3 000,00	3 000,00

		Жданова, д. 27				
1.40.	Емкость 8 м3	Пермский край, Очерский район, п. Павловский, ул. Жданова, д. 27	1		8 000,00	0,00
1.41.	Емкость 75 м3	Пермский край, Очерский район, п. Павловский, ул. Жданова, д. 27	1	1988	7 524,00	0,00
1.42.	Станок токарный	Пермский край, Очерский район, п. Павловский, ул. Жданова, д. 27	1	1985	14 478,00	0,00
1.43.	Пожарная сигнализация	Пермский край, Очерский район, п. Павловский, ул. Жданова, д. 27	1	2007	1,00	1,00
1.44.	Щит пожарной сигнализации	Пермский край, Очерский район, п. Павловский, ул. Жданова, д. 27	2	2007	2,00	2,00
1.45.	Труба дымоходная стальная	Пермский край, Очерский район, п. Павловский, ул. Жданова, д. 27	1		1,00	0,00
1.46.	Эл.двигатель 55 кВт	Пермский край, Очерский район, п. Павловский, ул. Жданова, д. 27	2	1999	1,00	0,00
1.47.	Эл.двигатель 4 кВт	Пермский край, Очерский район, п. Павловский, ул. Жданова, д. 27	1	1999	1,00	0,00
1.48.	Эл.двигатель 7,5 кВт	Пермский край, Очерский район, п.	1	1997	1,00	0,00



		Павловский, ул. Жданова, д. 27				
1.49.	Эл.двигатель 15 кВт	Пермский край, Очерский район, п. Павловский, ул. Жданова, д. 27	2	1997	1,00	0,00
2.	Котельная № 2					
2.1.	Здание котельной №2 (кирпич, панели) кадастровый номер 59:31:0710111:369	Пермский край, Очерский район, п. Павловский, ул. Свердлова, д. 33	358,9	1965	231 470,00	0,00
2.2.	Теплосети (котельная №2) кадастровый номер 59:31:0000000:1178	Пермский край, Очерский район, п. Павловский	2158	1960	9 345,00	0,00
2.3.	Теплосети (котельная №2) кадастровый номер 59:31:0000000:1178	Пермский край, Очерский район, п. Павловский	4552	1998	552 468,00	230 202,12
2.4.	Теплосети ГВС (котельная №2) кадастровый номер 59:31:0000000:1178	Пермский край, Очерский район, п. Павловский	3302	1980	418 484,00	0,00
2.5.	Теплосети ГВС (котельная №2) кадастровый номер 59:31:0000000:1178	Пермский край, Очерский район, п. Павловский	436	2000	350 982,00	0,00
2.6.	Теплосети ГВС (котельная №2) кадастровый номер 59:31:0000000:1178	Пермский край, Очерский район, п. Павловский	1282	1988	342 399,00	176 905,96
2.7.	Теплосети (котельная №2)	Пермский край, Очерский район, п. Павловский	502	2015	1,00	0,00
2.8.	Теплосети ГВС (котельная №2)	Пермский край, Очерский район, п. Павловский	502	2015	1,00	0,00
2.9.	ГРУ	Пермский край, Очерский район, п. Павловский, ул.	1	1997	60 000,00	0,00



		Свердлова, д. 33				
2.10.	Котел газовый КВГ-2,5	Пермский край, Очерский район, п. Павловский, ул. Свердлова, д. 33	1 1 1	1999	487 667,00 487 667,00 487 667,00	0,00 0,00 0,00
2.11.	Зеркало	Пермский край, Очерский район, п. Павловский, ул. Свердлова, д. 33	1	1996	200,00	200,00
2.12.	Насос ГВС с двигателем 15 кВт	Пермский край, Очерский район, п.Павловский, ул.Свердлова, д. 33	1	2012	1 250,00	0,00
2.13.	Насос ГВС с двигателем 15 кВт	Пермский край, Очерский район, п. Павловский, ул. Свердлова, д. 33	1	1997	1 250,00	1 250,00
2.14.	Кран-балка	Пермский край, Очерский район, п. Павловский, ул. Свердлова, д. 33	1 1	1997	1 500,00 1 500,00	1 500,00 1 500,00
2.15.	Щит пожарный в комплексе	Пермский край, Очерский район, п. Павловский, ул. Свердлова, д. 33	1	1997	250,00	250,00
2.16.	Шкаф металлический	Пермский край, Очерский район, п. Павловский, ул. Свердлова, д. 33	8	1980	1 000,00	1 000,00
2.17.	Теплообменник попит	Пермский край, Очерский район, п. Павловский, ул. Свердлова, д. 33	2	1997	2 000,00	2 000,00
2.18.	Станок вертикально-сверлильный с двигателями 3,0 кВт	Пермский край, Очерский район, п.	1	1996	1 500,00	1 500,00



		Павловский, ул. Свердлова, д. 33				
2.19.	Верстак слесарный	Пермский край, Очерский район, п. Павловский, ул. Свердлова, д. 33	1	1997	1 000,00	1 000,00
2.20.	Стол	Пермский край, Очерский район, п. Павловский, ул. Свердлова, д. 33	4	1997	400,00	400,00
2.21.	Баллон кислородный	Пермский край, Очерский район, п. Павловский, ул. Свердлова, д. 33	1	2001	900,00	900,00
2.22.	Баллон пропановый	Пермский край, Очерский район, п. Павловский, ул. Свердлова, д. 33	1	2001	500,00	500,00
2.23.	Электр. щит вводный	Пермский край, Очерский район, п. Павловский, ул. Свердлова, д. 33	1	1997	3 000,00	3 000,00
2.24.	Электр. щит распределительный	Пермский край, Очерский район, п. Павловский, ул. Свердлова, д. 33	4	1997	3 000,00	3 000,00
2.25.	Щит управления освещением	Пермский край, Очерский район, п. Павловский, ул. Свердлова, д. 33	2	1997	800,00	800,00
2.26.	Щит сигнализации	Пермский край, Очерский район, п. Павловский, ул. Свердлова, д. 33	1	2002	3 000,00	3 000,00



2.27.	Пожарная сигнализация	Пермский край, Очерский район, п. Павловский, ул. Свердлова, д. 33	1	2007	1,00	1,00
2.28.	Щит пожарной сигнализации	Пермский край, Очерский район, п. Павловский, ул. Свердлова, д. 33	2	2007	2,00	2,00
2.29.	Труба дымоходная (газоход)	Пермский край, Очерский район, п. Павловский, ул. Свердлова, д. 33	1	1982	1,00	0,00
2.30.	Шкаф-стеллаж (3-х дверный)	Пермский край, Очерский район, п. Павловский, ул. Свердлова, д. 33	1	1996	1 000,00	1 000,00
2.31.	Мойка	Пермский край, Очерский район, п. Павловский, ул. Свердлова, д. 33	3	1980	1 000,00	1 000,00
2.32.	Смеситель	Пермский край, Очерский район, п. Павловский, ул. Свердлова, д. 33	3	1980	800,00	800,00
2.33.	Теплосчетчик (не поверен)	Пермский край, Очерский район, п. Павловский, ул. Свердлова, д. 33	1	1997	1 500,00	1 500,00
2.34.	Емкость аккумуляторная	Пермский край, Очерский район, п. Павловский, ул. Свердлова, д. 33	2	1997	1 500,00	1 500,00
2.35.	Стул	Пермский край, Очерский район, п. Павловский, ул.	5	1997	300,00	300,00

		Свердлова, д. 33				
2.36.	Сейф	Пермский край, Очерский район, п. Павловский, ул. Свердлова, д. 33	1	1980	1 000,00	1 000,00
2.37.	Блок управления насосами ГВС	Пермский край, Очерский район, п. Павловский, ул. Свердлова, д. 33	2	1997	1 000,00	1 000,00
2.38.	Блок управления насосами рециркуляции	Пермский край, Очерский район, п. Павловский, ул. Свердлова, д. 33	1	1997	1 000,00	1 000,00
2.39.	Блок управления сетевыми насосами	Пермский край, Очерский район, п. Павловский, ул. Свердлова, д. 33	3	1997	900,00	900,00
2.40.	Телефон	Пермский край, Очерский район, п. Павловский, ул. Свердлова, д. 33	1		1,00	1,00
2.41.	Насос ГВС с двигателем 15 кВт АИР 16082	Пермский край, Очерский район, п. Павловский, ул. Свердлова, д. 33	1	2012	1,00	0,00
2.42.	Сетевой насос с двигателем 30 кВт	Пермский край, Очерский район, п. Павловский, ул. Свердлова, д. 33	3	1998	2 000,00	2 000,00
2.43.	Насос К 18 с двигателем (в насосной, цокольный этаж)	Пермский край, Очерский район, п. Павловский, ул. Свердлова, д. 33	1	1997	2 000,00	2 000,00
2.44.	Счетчик СГВ-15	Пермский край, Очерский район, п.	1	2001	1 000,00	1 000,00



		Павловский, ул.Свердлова, д. 33				
2.45.	Эл .переключатель	Пермский край, Очерский район, п. Павловский, ул. Свердлова, д. 33	3	1997	1 000,00	1 000,00
2.46.	Труба дымовая	Пермский край, Очерский район, п. Павловский, ул. Свердлова, д. 33	1	1982	33 399,00	0,00
2.47.	Насос отопления 15 кВт (в насосной, цокольный этаж)	Пермский край, Очерский район, п. Павловский, ул. Свердлова, д. 33	1	2012	1,00	0,00
2.48.	Насос отопления 15 кВт (в насосной, цокольный этаж)	Пермский край, Очерский район, п. Павловский, ул. Свердлова, д. 33	1	1997	1,00	0,00
3.	Нежилые помещения кадастровый номер 59:31:0710111:340	Пермский край, Очерский район, п. Павловский, ул. Октябрьская, д. 38	126,3	1960		
4.	Сельские котельные					
4.1.	1-этажное здание котельной (лит.Б) кадастровый номер: 59:31:0110101:385	Пермский край, Очерский район, дер. Спешково, ул. Центральная, д.13	77,5	1980	5 864 252,22	0,0
	Эл. щит ЛБПВ-41		1	2000	1 350	0
	Котел стальной КВр-0,34 К		1	2010	82 857	82 857
	Котел стальной КВр- 0,34 К		1	2010	82 857	82 857
	Насос К 45/30		1	2010	10 056,64	10 056,64
	Насос К 45/30		1	2010	10 056,64	10 056,64
	Эл. вентилятор 4-75		1	1982	1 170,19	0
	Сети теплоснабжения надземные	Пермский край,	148 п. м. в	1980	1,00	1,00

		Очерский район, дер. Спешково, ул. Центральная, д.13	двухтрубном исполнении			
4.2.	Помещение котельной кадастровый номер: 59:31:0310101:789	Пермский край, Очерский район, дер. Нововознесенск, ул. Мира, д.5	14,7	1971	95 643,6	82054,92
	Труба стальная	д. Нововознесенск, ул. Мира 5	1	2003	15 612,8	0
	Котел КЧМ-5		1	2005	41 070	32889,96
	Отопитель Ермак-14 д. Нововознесенск		1	2003	29 610	
	Теплосчетчик ИМ 2300Т № SC064		1	2010	79 000	78060,00
	Насос UPS 32-60		1	2003	5 594,4	
	Насос UPS 32-60		1	2003	5 594,4	
	Насос UPS 32-80		1	2003	9 368,4	
4.3.	Блочная модульная котельная	Пермский край, Очерский район, дер. Киприно, ул. Советская, д.40		2013	1513907,00	1513907,00
	Труба дымовая металлическая, D-550мм		12 м	2013		
	Котел RS-A150		2	2013		
	Насос сетевой WILO		2	2013		
	Насос системы подпитки DAB KPS 38/18		2	2013		
	Насос циркуляции котлов WILO		2	2013		
	Комплекс для измерения количества газа СГ-ЭК-Вз-Р-0,2- 40/1,6 со счетчиком RVG G25 и корректором ЕК-270 WILO		1	2013		
	Система Контроля Загазованности СТГО-1		1	2013		
	Клапан термозапорный КТЗ 001-		1	2013		

	50					
	Химводоподготовка Гейзер		1	2013		
	Бак запаса подпиточной воды Aqua system		1	2013		
	Пожарная сигнализация		1	2013		
	Бак расширительный		1	2013		
	Сети теплоснабжения, диаметр 100 мм	д. Киприно	49 в двухтрубном исполнении	1985	0	0
4.4.	Котельная школы газовая, инв.№ 010102000016	д. Нижняя-Талица, ул. Школьная, д. 2	57,3	1964	746744,25	456915,64
	Котел КЧМ-7 «Гном», инв.№ 1013450000001		1	2014	89000,00	51917,00
	Котел КЧМ-7 САБК, инв.№ 1013440500005		1	2018	128773,00	99555,49
	Счетчик газовый ВК G-25Т, инв.№ 1013440000016		1	2014	25169,00	0,00
	Циркулярный насос GrundfosUPS, инв.№ 1013740700002		1	2018	37920,00	0,00
	Циркулярный насос GrundfosUPS, инв.№ 1013740700003		1	2018	37920,00	0,00
	Тепло-водяная сеть, инв.№010104000100, 59:31:0000000:113		197,80	1964	95775,68	0,00
	Внутренний газопровод и газовое оборудование котельной школы, инв.№ 010104000143			2005	481832,00	0,00
4.5.	Котельная детского сада газовая, инв. № 010102000017	д. Нижняя-Талица, ул. Школьная, д. 20а	33,7	2002	710500,00	434425,99
	Котел «Гном 48», инв. № ВА0000000017		1	2012	76877,40	21146,20
	Котел КЧМ-7 (48кВт), инв. № 010104000184		1	2010	57820,00	18309,94

	Насос UPS 3260, инв.№ ВА0000000010		1	2009	7646,40	0,00
	Насос К2030, 4/300, инв.010104000185		1	2017	12577,00	0,00
	Газоанализатор СТГ-1Д10, инв.№ 1013440500003		1	2014	13900,00	0,00
	Внутренний газопровод и газовое оборудование котельной дет. сада инв.№ 010104000144			2005	414960,00	0,00
	Тепло-водяная сеть, 59:31:0000000:114		26	1964	49714,25	0,00

