

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений

По проекту внесения изменений в проект планировки территории и проект межевания территории кадастровых кварталов Очерского городского округа Пермского края (в границах кадастрового квартала 59:31:0491801), расположенного по адресу: Пермский край, Очерский городской округ, г. Очер, ул. Коммунистическая;

по проекту внесения изменений в проект планировки территории и проект межевания территории кадастровых кварталов в г.Очер (в границах кадастрового квартала 59:31:0490301);

по проекту межевания территории для формирования земельного участка, расположенного по адресу: Пермский край, Очерский городской округ, д.Верещагино в кадастровом квартале 59:31:0740101.

Общие сведения о проектах, предоставленных на общественные обсуждения:

1. Проект внесения изменений в проект планировки территории и проект межевания территории кадастровых кварталов Очерского городского округа Пермского края (в границах кадастрового квартала 59:31:0491801), расположенного по адресу: Пермский край, Очерский городской округ, г. Очер, ул. Коммунистическая, разработан в связи с образованием земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, площадь образуемого участка 12 кв. м., данный земельный участок находится в границах территориальной зоны Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами, среднеэтажными и малоэтажными многоквартирными жилыми домами и домами блокированной застройки), земельный участок формируется под объектом недвижимости с кадастровым номером №59:31:0491608:579;

2. Проект внесения изменений в проект планировки территории и проект межевания территории кадастровых кварталов в г.Очер (в границах кадастрового квартала 59:31:0490301, расположенного по адресу: Пермский край, Очерский городской округ, г.Очер, пер. Тракторный, ГСК №1, гаражный бокс №4, разработан в целях формирования земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, площадь образуемого участка 23 кв. м, в границах территориальной зоны П-1 (производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктуры), земельный участок формируется под объектом недвижимости с кадастровым номером 59:31:0490301:446;

3. проект межевания территории для формирования земельного участка, расположенного по адресу: Пермский край, Очерский городской округ, д.Верещагино в кадастровом квартале 59:31:0740101, разработан в целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, путем образования земельного участка в результате перераспределения индивидуальной собственности с землями государственной собственности до разграничения, площадь образуемого земельного участка 155550 кв. м., данный земельный участок находится в границах территориальной зоны СХ-1 (зона сельскохозяйственного использования).

Организатор общественных обсуждений: комиссия по землепользованию и застройке Очерского городского округа.

Общественные обсуждения проектов назначены постановлениями Администрации Очерского городского округа:

- от 15.08.2022 № 278-01-02П-1207 «О назначении общественных обсуждений»;
- от 17.08.2022 № 278-01-02П-1239 «О назначении общественных обсуждений»;
- от 17.08.2022 № 278-01-02П-1232 «О назначении общественных обсуждений»;
Срок проведения общественных обсуждений по проектам с 22.08.2022 по 22.09.2022.

Оповещения о начале общественных обсуждений проектов размещены на официальном сайте Очерского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на информационном стенде в здании Управления земельно-имущественных отношений и градостроительства администрации Очерского городского округа 15.08.2022.

Экспозиции по материалам общественных обсуждений в Управлении земельно-имущественных отношений и градостроительства администрации Очерского городского округа по адресу: г. Очер, ул. Коммунистическая, д. 85, каб. 12, проведены с 22.08.2022 по 22.09.2022.

Предложения и замечания по проектам не поступили.

Протокол общественных обсуждений № 23 утвержден 23.09.2022.

Выводы и рекомендации по проведению общественных обсуждений по проектам:

1. Признать общественные обсуждения проектов по внесению изменений в проекты планировки территории, проектов межевания территории состоявшимися.

2. Рекомендовать главе городского округа – главе администрации Очерского городского округа принять решения:

2.1. об утверждении проекта внесения изменений в проект планировки территории и проект межевания территории кадастровых кварталов Очерского городского округа Пермского края (в границах кадастрового квартала 59:31:0491801), расположенного по адресу: Пермский край, Очерский городской округ, г. Очер, ул. Коммунистическая;

2.2. об утверждении проекта внесения изменений в проект планировки территории и проекты межевания территории кадастровых кварталов в г.Очер (в границах кадастрового квартала 59:31:0490301);

2.3. об утверждении проекта межевания территории для формирования земельного участка, расположенного по адресу: Пермский край, Очерский городской округ, д.Верещагино в кадастровом квартале 59:31:0740101.

Председатель комиссии
по землепользованию и застройке
Очерского городского округа



И.Н. Вотинов