

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений

По проекту внесения изменений в проект планировки территории и проект межевания территории кадастровых кварталов в г.Очер для формирования земельного участка расположенного по адресу Пермский край, Очерский городской округ, г. Очер, пер. Тракторный, в кадастровом квартале 59:31:0491507;

по проекту по внесению изменений в проект планировки территории и проект межевания территории кадастровых кварталов в г.Очер для формирования земельного участка расположенного по адресу Пермский край, Очерский городской округ, г. Очер в кадастровом квартале 59:31:0493505;

по проекту по внесению изменений в проект межевания территории кадастрового квартала 59:31:0380101 для формирования земельного участка расположенного по адресу Пермский край, Очерский городской округ, п.Дружба;

по проекту внесения изменений в проекты планировки территории и проекты межевания территории кадастровых кварталов Очерского городского округа (в границах кадастрового квартала 59:31:0491704);

по проекту по внесению изменений в проект планировки территории и проект межевания территории кадастровых кварталов в г.Очер для формирования земельного участка расположенного по адресу Пермский край, Очерский городской округ, г. Очер в кадастровом квартале 59:31:0490404.

Общие сведения о проектах, предоставленных на общественные обсуждения:

1. Проект по внесению изменений в проект планировки территории и проект межевания территории кадастровых кварталов в г.Очер для формирования земельного участка расположенного по адресу Пермский край, Очерский городской округ, г. Очер, пер.Тракторный, гараж в кадастровом квартале 59:31:0491507, разработан в целях образования земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, площадь образуемого земельного участка 35 кв. м., данный земельный участок находится в границах территориальной зоны Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами, среднеэтажными и малоэтажными многоквартирными жилыми домами и домами блокированной застройки);

2. Проект по внесению изменений в проект планировки территории и проект межевания территории кадастровых кварталов в г.Очер для формирования земельного участка расположенного по адресу Пермский край, Очерский городской округ, г. Очер в кадастровом квартале 59:31:0493505; разработан в целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, расположенного по адресу: Пермский край, Очерский городской округ, г.Очер, ул. Р.Люксембург, д.57, путем образования земельного участка в результате перераспределения индивидуальной собственности с землями, находящихся в государственной или муниципальной собственности до разграничения, площадь образуемого участка 1190 кв. м, в границах территориальной зоны Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами, среднеэтажными и малоэтажными многоквартирными жилыми домами и домами блокированной застройки);

3. Проект по внесению изменений в проект межевания территории кадастрового квартала 59:31:0380101 для формирования земельного участка расположенного по адресу Пермский край, Очерский городской округ, п. Дружба, разработан в целях определения местоположения границ, образуемых и изменяемых земельных участков, путем раздела земельного участка 59:31:0380101:309 с сохранением исходного в измененных границах, площадь образуемого участка 1750 кв. м, в границах территориальной зоны П-1 производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктуры;

4. Проект внесения изменений в проекты планировки территории и проекты межевания территории кадастровых кварталов Очерского городского округа (в границах кадастрового квартала 59:31:0491704) для формирования земельного участка расположенного по адресу Пермский край, Очерский городской округ, г. Очер, ул. Ленина, во дворе дома № 42 (гараж), разработан в целях образования земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, площадь образуемого земельного участка 27 кв. м., данный земельный участок находится в границах территориальной зоны Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами, среднеэтажными и малоэтажными многоквартирными жилыми домами и домами блокированной застройки);

5. Проект по внесению изменений в проект планировки территории и проект межевания территории кадастровых кварталов в г. Очер для формирования земельного участка расположенного по адресу Пермский край, Очерский городской округ, г. Очер в кадастровом квартале 59:31:0490404, разработан в целях определения местоположения границ, образуемых и изменяемых земельных участков, путем перераспределения из земель государственной собственности до разграничения, площадь образуемого участка 50 кв. м, в границах территориальной зоны П-1 производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктуры.

Организатор общественных обсуждений: комиссия по землепользованию и застройке Очерского городского округа.

Общественные обсуждения проектов назначены постановлениями Администрации Очерского городского округа:

- от 02.09.2022 № 278-01-02П-1368 «О назначении общественных обсуждений»;

- от 02.09.2022 № 278-01-02П-1369 «О назначении общественных обсуждений»;

- от 01.09.2022 № 278-01-02П-1353 «О назначении общественных обсуждений»;

- от 29.08.2022 № 278-01-02П-1335 «О назначении общественных обсуждений»;

- от 29.08.2022 № 278-01-02П-1334 «О назначении общественных обсуждений»;

Срок проведения общественных обсуждений по проектам с 07.09.2022 по 07.10.2022.

Оповещения о начале общественных обсуждений проектов размещены на официальном сайте Очерского городского округа в информационно-

телекоммуникационной сети «Интернет», на информационном стенде в здании Управления земельно-имущественных отношений и градостроительства администрации Очерского городского округа с 29.08.2022 по 02.09.2022.

Экспозиции по материалам общественных обсуждений в Управлении земельно-имущественных отношений и градостроительства администрации Очерского городского округа по адресу: г. Очер, ул. Коммунистическая, д. 85, каб. 12, проведены с 07.09.2022 по 07.10.2022.

Предложения и замечания по проектам не поступили.

Протокол общественных обсуждений № 26 утвержден 11.10.2022.

Выводы и рекомендации по проведению общественных обсуждений по проектам:

1. Признать общественные обсуждения проектов по внесению изменений в проекты планировки территории, проектов межевания территории, состоявшимся.

2. Рекомендовать главе городского округа – главе администрации Очерского городского округа принять решения:

2.1. об утверждении проекта внесения изменений в проект планировки территории и проект межевания территории кадастровых кварталов в г.Очер для формирования земельного участка расположенного по адресу Пермский край, Очерский городской округ, г. Очер, пер. Трактовый, в кадастровом квартале 59:31:0491507;

2.2. об утверждении проекта по внесению изменений в проект планировки территории и проект межевания территории кадастровых кварталов в г.Очер для формирования земельного участка расположенного по адресу Пермский край, Очерский городской округ, г. Очер в кадастровом квартале 59:31:0493505;

2.3. об утверждении проекта по внесению изменений в проект по внесению изменений в проект межевания территории кадастрового квартала 59:31:0380101 для формирования земельного участка расположенного по адресу Пермский край, Очерский городской округ, п.Дружба;

2.4. об утверждении проекта внесения изменений в проекты планировки территории и проекты межевания территории кадастровых кварталов Очерского городского округа (в границах кадастрового квартала 59:31:0491704);

2.5. об утверждении проекта по внесению изменений в проект планировки территории и проект межевания территории кадастровых кварталов в г.Очер для формирования земельного участка расположенного по адресу Пермский край, Очерский городской округ, г. Очер в кадастровом квартале 59:31:0490404.

Председатель комиссии
по землепользованию и застройке
Очерского городского округа

И.Н. Вотинов