

## **Заключение по результатам общественных обсуждений**

**Место проведения:** г. Очер

23.07.2021 г. 9-00 часов

В соответствии с требованиями статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлениями администрации Очерского городского округа от 25.06.2021 №№ 278-01-02П-997, 278-01-02П-998, от 02.07.2021 № 278-01-02П-1016 «О назначении общественных обсуждений», Правилами землепользования и застройки Очерского городского поселения, утвержденными Решением Думы Очерского городского поселения от 25.07.2014 № 98, были назначены общественные обсуждения по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.

Указанные постановления размещены на официальном сайте Очерского городского округа.

### **Вопросы общественных обсуждений:**

1. рассмотрение проекта решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства Загороднюк Т.П. в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений;
2. рассмотрение проекта решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства Сехахи А. в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений;
3. рассмотрение проекта решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства Смолину Е.А., Смолиной О.П. в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений.

**23.07.2021 года в 9 часов 00 минут** в помещении администрации Очерского городского округа (г. Очер, ул. Ленина, д. 41) состоялось заседание комиссии по землепользованию и застройке по подведению итогов общественных обсуждений.

В заседании комиссии приняло участие 3 человека.

За время проведения общественного обсуждения поступило замечание: расстояние от планируемого к строительству жилого дома до фундамента разрушенного здания позволяет спланировать застройку с отступом от границы земельного участка со стороны улицы Степана Разина. Ознакомившись с документами и материалами общественных обсуждений, члены комиссии пришли к выводу, что процедура общественных обсуждений по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства.

## РЕШИЛИ:

1. Признать общественные обсуждения по проектам решений по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства состоявшимися.

2. Настоящее заключение по результатам общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства направить главе городского округа – главе администрации Очерского городского округа.

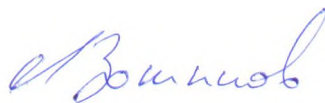
3. Рекомендовать главе городского округа – главе администрации Очерского городского округа принять решения:

3.1. о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства Загороднюк Т.П. для земельного участка с кадастровым номером 59:31:0490701:774 площадью 1190 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Пермский край, г.о. Очерский, г. Очер, ул. Строганова, з/у 31 (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-2)), в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, для строительства индивидуального жилого дома с 3 м до 2,7 м;

3.2. об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства Сехахи А. для земельного участка с кадастровым номером 59:31:0491701:90 площадью 1764 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Пермский край, г.о. Очерский, г. Очер, ул. Степана Разина, з/у 22 (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-2)), в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, для строительства индивидуального жилого дома с 3 м до 0 м;

3.3. о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства Смолину Е.А., Смолиной О.П. для земельного участка с кадастровым номером 59:31:0491107:14 площадью 1054 кв. м, расположенного по адресу: Пермский край, Очерский район, г. Очер, ул. Урицкого, дом 71 (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-2)), в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, для строительства индивидуального жилого дома с 3 м до 0,3 м.

Председатель



И.Н. Вотинов

Секретарь



Н.В. Чердинцева